



SOMMAIRE ET DESCRIPTIONS DES LOTS

Nom du dossier : Énergie Cardio Lebourgneuf (9131-9939 Qc inc.) Numéro SIS : P097

Adresse : 120-825, boul. Lebourgneuf, Québec Date de l'inventaire : 19 mars 2024

Numéro de lot	Description du lot	Valeur marchande (\$)	Page
1	Mobilier et équipement d'un centre d'entraînement	246 100	1-43
-	Biens exclus		44-46
	Total :	<u>246 100</u>	

DÉFINITIONS DES VALEURS ET MÉTHODES D'ÉVALUATION

Valeur marchande

C'est une estimation du prix au comptant le plus probable qui pourrait être convenu dans un marché libre et sans restriction, entre un acheteur consentant et averti désirant acheter et un vendeur consentant et averti désirant vendre, sans lien de dépendance, lorsque ni l'acheteur, ni le vendeur ne sont contraints d'agir.

La valeur a été déterminée en estimant le coût de remplacement à neuf de l'actif en y soustrayant les éléments de dépréciation et/ou en recueillant des données comparables provenant de vente d'équipements usagés ou de sites de données référentielles ajustant la valeur selon certaines différences possibles et/ou expertise personnelle.

Coût estimé

Il s'agit le plus souvent du coût estimé de marchandises destinées à être transformées ou revendues au détail et ce en fonction de l'inventaire des matières premières, de l'avancement des stocks de produits en cours et des produits finis. Cet estimé peut être basé sur l'opinion d'un évaluateur ou basé en partie sur l'opinion d'un évaluateur et en partie selon le coût aux livres de certaines de ces marchandises.

LÉGENDE ET DÉFINITIONS DES CATÉGORIES D'ACTIFS

- A Marchandises et fournitures** "Objets acquis par l'entreprise et destinés à être transformés ou non pour ensuite être vendus ou revendus et ce, dans le cadre normal de ses activités. Inclus généralement les matières premières, produits en cours, produits finis et/ou marchandises destinées à la revente et/ou biens ayant une courte durée de vie et qui n'entrent pas directement dans la fabrication d'un produit (ex: papier sablé, mèches, gants, savons, huiles, etc.). Peut aussi inclure des pièces de rechange à usages multiples (ex: bougies, courroies, etc.)"
- E Équipement et outillage** "Équipement d'atelier et d'usine et/ou de restaurant nécessaire en vue d'une activité déterminée. Inclus généralement l'équipement standard et celui spécifique au type d'entreprise, l'équipement
- B Mobilier de bureau et matériel informatique** "Inclus généralement le mobilier, l'équipement de bureau, la papeterie et les fournitures et/ou biens servant au traitement informatique des données. (ex: serveur, moniteur, ordinateur,
- Z Améliorations locatives** "Généralement, ce sont les améliorations ou changements apportés à un local par son occupant et qui sont souvent considérées comme "fixes" à l'immeuble. (ex: décorations encastrées, murs, peinture, céramique et autres.)"

AVIS RELATIF À LA VENTE DES ACTIFS

Ce document doit être lu et considéré conjointement avec le document des modalités et conditions de vente qui est fourni par le responsable des éléments d'actif. Il est de la responsabilité des visiteurs de s'assurer d'obtenir copie de ces documents.

Il est clair que l'acheteur ne peut pas et ne devrait pas compter uniquement sur ces informations pour décider d'acheter une parti ou la totalité des éléments d'actif à vendre. Chaque acheteur doit compter sur sa propre inspection.

Ce document ne constitue pas une offre de vente.

Il n'y a aucune garantie sur les biens indiqués dans ce rapport quant à leur description, leur état, leur qualité et leur valeur.

Les biens de catégorie "H" (biens sujets à propriété de tierces parties) ne font pas partie de l'appel d'offres et sont mentionnés dans ce cahier à titre informatif seulement.

À moins d'avis contraire, les valeurs indiquées sont en dollars canadiens.

Lot 1

Type de biens : Marchandises et fournitures

Base d'évaluation : Valeur marchande

Date de l'évaluation: 19 mars 2024

No item	Photographie	Description	Qté	Valeur unitaire	Valeur (\$)
---------	--------------	-------------	-----	-----------------	-------------

Réception

A-01 1 500



Ensemble comprenant :
Sacs réutilisables "Énergie Cardio"
Livres "Kilo Solutions"
Etc.



Lot 1

Type de biens : Marchandises et fournitures

Base d'évaluation : Valeur marchande

Date de l'évaluation: 19 mars 2024

No item	Photographie	Description	Qté	Valeur unitaire	Valeur (\$)
---------	--------------	-------------	-----	-----------------	-------------

A-02



Conciergerie / Salle de Spinning

Ensemble de marchandises comprenant :
Papier de toilettes
Savon pour les mains
Produits pour entretien ménager
Sacs à poubelles
Nettoyant pour planchers
Etc.

1

1 000

B-01



Vestiaire

Ensemble comprenant :
6 chaises fini vinyle
+/- 17 grilles pour souliers
Cintres assortis
Etc.

1

350

Lot 1

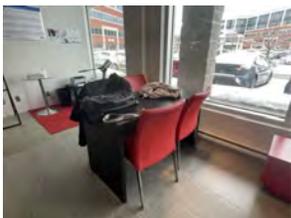
Type de biens : Mobilier de bureau et matériel informatique

Base d'évaluation : Valeur marchande

Date de l'évaluation: 19 mars 2024

No item	Photographie	Description	Qté	Valeur unitaire	Valeur (\$)
---------	--------------	-------------	-----	-----------------	-------------

B-02



Réception

Ensemble comprenant :
 5 poteaux de contrôle de foule
 Nettoyeur à soulier
 Distributeur de désinfectant sur pieds
 Banc en mélamine
 Table en mélamine
 4 chaises, fini vinyle
 2 affiches en métal
 Table en métal, dessus vitré
 Table d'appoint en mélamine
 Étagère en métal, 4 tablettes ajustables
 2 bancs, fini vinyle
 Etc.

1

1 500

Lot 1

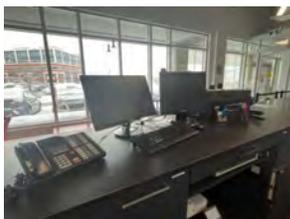
Type de biens : Mobilier de bureau et matériel informatique

Base d'évaluation : Valeur marchande

Date de l'évaluation: 19 mars 2024

No item	Photographie	Description	Qté	Valeur unitaire	Valeur (\$)
---------	--------------	-------------	-----	-----------------	-------------

B-03



Ensemble comprenant :
3 moniteurs assortis
Claviers et souris
Lecteur de codes à barres
2 appareil multifonctions "Canon"
Tiroir-caisse
Ordinateur "ThinkCentre"
2 tablettes numériques
Plastifieuse "GBC"
Déchiqueteur
Classeur en mélamine, sur roues
Etc.

1

1 200

Lot 1

Type de biens : Mobilier de bureau et matériel informatique

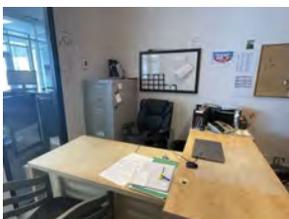
Base d'évaluation : Valeur marchande

Date de l'évaluation: 19 mars 2024

No item	Photographie	Description	Qté	Valeur unitaire	Valeur (\$)
---------	--------------	-------------	-----	-----------------	-------------

Bureau 1

B-04



Ensemble comprenant :
2 bureaux en mélamine
2 fauteuils secrétaire, fini vinyle
Fauteuil d'invité
Classeur vertical en métal, 4 tiroirs
Tableau à encre sèche
Babillard
Ordinateur portable "ThinkBook"
Armoire en métal, 2 portes
Accessoires de bureau
Etc.

1

1 000

Lot 1

Type de biens : Mobilier de bureau et matériel informatique

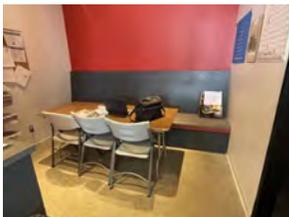
Base d'évaluation : Valeur marchande

Date de l'évaluation: 19 mars 2024

No item	Photographie	Description	Qté	Valeur unitaire	Valeur (\$)
---------	--------------	-------------	-----	-----------------	-------------

Salle des employés

B-05 1 1 250



Ensemble comprenant :
Table en mélamine, base pliante
3 chaises pliantes en plastique
Réfrigérateur, 1 porte
Four micro-ondes
Babillard
Ordinateur portable
Armoire en métal, 2 portes
Vêtements "Énergie Cardio"
Etc.



Lot 1

Type de biens : Mobilier de bureau et matériel informatique

Base d'évaluation : Valeur marchande

Date de l'évaluation: 19 mars 2024

No item	Photographie	Description	Qté	Valeur unitaire	Valeur (\$)
---------	--------------	-------------	-----	-----------------	-------------

Salles d'évaluation

B-06 1 600



Ensemble comprenant :
Bureau en mélamine
Fauteuil d'invité
Fauteuil secrétaire, fini tissu
Ordinateur portable "Lenovo"
Machine à pression "Omron"
Stéthoscope
Etc.



Lot 1

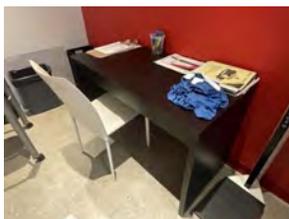
Type de biens : Mobilier de bureau et matériel informatique

Base d'évaluation : Valeur marchande

Date de l'évaluation: 19 mars 2024

No item	Photographie	Description	Qté	Valeur unitaire	Valeur (\$)
---------	--------------	-------------	-----	-----------------	-------------

B-07 1 600



Ensemble comprenant :
Bureau en mélamine
2 chaises en plastique
Fauteuil d'invité
Armoire en métal, 2 portes
Balance "Detecto"
Accessoires de bureau
Etc.



Lot 1

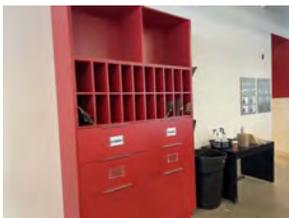
Type de biens : Mobilier de bureau et matériel informatique

Base d'évaluation : Valeur marchande

Date de l'évaluation: 19 mars 2024

No item	Photographie	Description	Qté	Valeur unitaire	Valeur (\$)
---------	--------------	-------------	-----	-----------------	-------------

B-08



Ensemble comprenant :
Affiche en métal
2 bureaux en mélamine
2 poubelles en plastique
Balance "Detecto"
Meuble de rangement en mélamine
4 affiches murales en métal
Banc en mélamine
Etc,

1

800

Lot 1

Type de biens : Mobilier de bureau et matériel informatique

Base d'évaluation : Valeur marchande

Date de l'évaluation: 19 mars 2024

No item	Photographie	Description	Qté	Valeur unitaire	Valeur (\$)
---------	--------------	-------------	-----	-----------------	-------------

Vestiaire Homme

B-09 1 2 500



Ensemble comprenant :
 4 vestiaires en métal, 4 portes
 Vestiaire en métal, 3 portes
 4 vestiaires en métal, 6 portes
 8 bancs en bois, base en métal
 Balance
 2 séchoirs à cheveux
 Boyau avec pistolet
 6 rideaux assortis
 2 bancs d'appoints en plastique
 Etc.

Lot 1

Type de biens : Mobilier de bureau et matériel informatique

Base d'évaluation : Valeur marchande

Date de l'évaluation: 19 mars 2024

No item	Photographie	Description	Qté	Valeur unitaire	Valeur (\$)
---------	--------------	-------------	-----	-----------------	-------------

Vestiaire Femme

B-10 1 3 500



Ensemble comprenant :
 8 vestiaires en métal, 4 portes
 3 vestiaires en métal, 3 portes
 10 vestiaires en métal, 6 portes
 7 bancs en bois, base en métal
 Balance
 4 séchoirs à cheveux
 Plaqueur à cheveux
 3 miroirs rétractables
 Boyau avec pistolet
 6 rideaux assortis
 5 bancs d'appoints en plastique
 Etc.



Conciergerie

B-11 1 500



Système téléphonique "Nortel Meridian" comprenant :
 Panneau de contrôle
 +/- 5 appareils téléphoniques
 Accessoires
 Etc.



Lot 1

Type de biens : Mobilier de bureau et matériel informatique

Base d'évaluation : Valeur marchande

Date de l'évaluation: 19 mars 2024

No item	Photographie	Description	Qté	Valeur unitaire	Valeur (\$)
---------	--------------	-------------	-----	-----------------	-------------

B-12



Ensemble comprenant :
 2 étagères informatique
 Modulateur "ZV", mod. : P610
 Batterie de secours "Tripp-Lite"
 Modulateur "Drake"
 Modem Wi-Fi
 Concentrateur "D-Link", 24 canaux
 Moniteur
 Etc.

1

600

Coin enfants

B-13



Ensemble comprenant :
 Tapis de jeux
 2 chaises en bois
 Nourriture en plastique
 Télévision avec support
 Bac en plastique
 Étagère en bois avec bacs
 Livres assortis
 Circuit de motricité
 Camions en plastique

1

200

Lot 1

Type de biens : Équipement et outillage

Base d'évaluation : Valeur marchande

Date de l'évaluation: 19 mars 2024

No item	Photographie	Description	Qté	Valeur unitaire	Valeur (\$)
---------	--------------	-------------	-----	-----------------	-------------

Gymnase

E-01 Appareil de développé des jambes 1 2 000



E-02 Appareil de développé des jambes en position inclinée 1 2 500



Marque: Nautilus
Modèle: Incline Leg Press

Lot 1

Type de biens : Équipement et outillage

Base d'évaluation : Valeur marchande

Date de l'évaluation: 19 mars 2024

No item	Photographie	Description	Qté	Valeur unitaire	Valeur (\$)
---------	--------------	-------------	-----	-----------------	-------------

E-03 1 10 000



Station modulaire multifonctions comprenant :
4 poulies avec système de poids
2 bancs d'entraînements
Tiges pour flexion des bras
Divers accessoires (barres, cordes, etc.)



Marque: Nautilus

E-04 1 1 500



Ensemble comprenant :
Cage à "Squat" en métal "Legend Fitness"
Machine à "Squat" avec barre olympique
Système à poulies "Nautilus"



Lot 1

Type de biens : Équipement et outillage

Base d'évaluation : Valeur marchande

Date de l'évaluation: 19 mars 2024

No item	Photographie	Description	Qté	Valeur unitaire	Valeur (\$)
---------	--------------	-------------	-----	-----------------	-------------

E-05  Appareil d'entraînement multifonctions 1 2 500

Marque: Nautilus
Modèle: Freedom Trainer

E-06  Appareil d'entraînement multifonctions 1 1 500



Marque: StairMaster
Modèle: Gravitron 2000

Lot 1

Type de biens : Équipement et outillage

Base d'évaluation : Valeur marchande

Date de l'évaluation: 19 mars 2024

No item	Photographie	Description	Qté	Valeur unitaire	Valeur (\$)
---------	--------------	-------------	-----	-----------------	-------------

E-07 1 1 500



Ensemble comprenant :
 3 bancs d'entraînement ajustable "Nautilus"
 Banc d'entraînement non ajustable
 Banc d'entraînement avec support pour coude "Nautilus"
 Banc d'entraînement incliné pour abdominaux "Nautilus"
 +/- 20 blocs/plates-formes d'entraînement en plastique
 Etc.



E-08 1 300



Appareil d'élévations des mollets

Marque: Nautilus

Lot 1

Type de biens : Équipement et outillage

Base d'évaluation : Valeur marchande

Date de l'évaluation: 19 mars 2024

No item	Photographie	Description	Qté	Valeur unitaire	Valeur (\$)
---------	--------------	-------------	-----	-----------------	-------------

E-09



Supports à pectoraux avec barre en "T"

1

500

Marque:

Precor

Modèle:

Chest Supported T-Bar Row

Lot 1

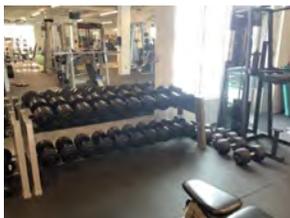
Type de biens : Équipement et outillage

Base d'évaluation : Valeur marchande

Date de l'évaluation: 19 mars 2024

No item	Photographie	Description	Qté	Valeur unitaire	Valeur (\$)
---------	--------------	-------------	-----	-----------------	-------------

E-10



Ensemble comprenant :
4 supports à haltères "Dumbbell" en métal
96 haltères "Dumbbell" assortis, 6 lbs à 125 lbs
Supports à poids "Barbell", 10 sections "Nautilus"
Barre haltères "Barbell", 20 lbs à 110 lbs "Stak"
+/- 5 barres d'haltérophilie en métal assortis
+/- 100 plaques de poids assorties, 2.5 lbs à 45 lbs
2 supports en métal assortis
Etc.

1

12 000

Lot 1

Type de biens : Équipement et outillage

Base d'évaluation : Valeur marchande

Date de l'évaluation: 19 mars 2024

No item	Photographie	Description	Qté	Valeur unitaire	Valeur (\$)
---------	--------------	-------------	-----	-----------------	-------------

E-11



Supports à pectoraux avec tirade dorsale

1

2 000



E-12



Appareil de développé des épaules

1

2 000



Lot 1

Type de biens : Équipement et outillage

Base d'évaluation : Valeur marchande

Date de l'évaluation: 19 mars 2024

No item	Photographie	Description	Qté	Valeur unitaire	Valeur (\$)
---------	--------------	-------------	-----	-----------------	-------------

E-13



Ensemble comprenant :
2 bancs avec supports à poids et à barre pour développé couché "Nautilus"
Banc avec supports à poids et à barre pour développé incliné "Nautilus"
Banc avec supports à poids et à barre pour développé décliné "Nautilus"

1

2 500



E-14



Appareil de développé des pectoraux incliné

1

2 000



Lot 1

Type de biens : Équipement et outillage

Base d'évaluation : Valeur marchande

Date de l'évaluation: 19 mars 2024

No item	Photographie	Description	Qté	Valeur unitaire	Valeur (\$)
---------	--------------	-------------	-----	-----------------	-------------

E-15



Appareil d'abduction des hanches

1

1 500



Marque: Nautilus Nitro
Modèle: Hip Abduction

E-16



Appareil de flexion des abdominaux

1

1 500



Marque: Nautilus Nitro
Modèle: Abdominal

Lot 1

Type de biens : Équipement et outillage

Base d'évaluation : Valeur marchande

Date de l'évaluation: 19 mars 2024

No item	Photographie	Description	Qté	Valeur unitaire	Valeur (\$)
---------	--------------	-------------	-----	-----------------	-------------

E-17 Appareil de flexion des jambes 1 1 500



Marque: Nautilus Nitro
Modèle: Prone Leg Curl

E-18 Appareil combiné pectoraux et deltoïdes 1 2 500



Marque: Precor
Modèle: Rear Delt / Pec Fly

Lot 1

Type de biens : Équipement et outillage

Base d'évaluation : Valeur marchande

Date de l'évaluation: 19 mars 2024

No item	Photographie	Description	Qté	Valeur unitaire	Valeur (\$)
---------	--------------	-------------	-----	-----------------	-------------

E-19



Appareil de développé horizontal des pectoraux

1

2 000



Marque: Precor
Modèle: Chest Press

E-20



Appareil de développé des jambes en position assise

1

2 500

Marque: Precor
Modèle: Leg Press

Lot 1

Type de biens : Équipement et outillage

Base d'évaluation : Valeur marchande

Date de l'évaluation: 19 mars 2024

No item	Photographie	Description	Qté	Valeur unitaire	Valeur (\$)
---------	--------------	-------------	-----	-----------------	-------------

E-21  Appareil de développé des jambes en position assise 1 2 500

Marque: Nautilus Nitro

Modèle: Leg Press

E-22  Appareil d'abduction des épaules 1 2 000

Marque: Nautilus Nitro

Modèle: Lat Pulldown

Lot 1

Type de biens : Équipement et outillage

Base d'évaluation : Valeur marchande

Date de l'évaluation: 19 mars 2024

No item	Photographie	Description	Qté	Valeur unitaire	Valeur (\$)
---------	--------------	-------------	-----	-----------------	-------------

E-23 Appareil de développé vertical du pectoraux 1 1 500



Marque: Nautilus Nitro
Modèle: Vertical Chest

E-24 Appareil de flexion des genoux 1 2 500



Marque: Precor
Modèle: Seated Leg Curl

Lot 1

Type de biens : Équipement et outillage

Base d'évaluation : Valeur marchande

Date de l'évaluation: 19 mars 2024

No item	Photographie	Description	Qté	Valeur unitaire	Valeur (\$)
---------	--------------	-------------	-----	-----------------	-------------

E-25



Appareil d'extension des coudes (Triceps)

1

2 000



Marque: Precor
Modèle: Seated Dip

E-26



Appareil d'extension des genoux

1

2 500

Marque: Precor
Modèle: Leg Extension

Lot 1

Type de biens : Équipement et outillage

Base d'évaluation : Valeur marchande

Date de l'évaluation: 19 mars 2024

No item	Photographie	Description	Qté	Valeur unitaire	Valeur (\$)
---------	--------------	-------------	-----	-----------------	-------------

E-27 Appareil de flexion des coudes (biceps) 1 2 000



Marque: Precor
Modèle: Bicep Curl

E-28 Appareil de tirade horizontal (dos) 1 2 000



Marque: Precor
Modèle: Seated Row

Lot 1

Type de biens : Équipement et outillage

Base d'évaluation : Valeur marchande

Date de l'évaluation: 19 mars 2024

No item	Photographie	Description	Qté	Valeur unitaire	Valeur (\$)
---------	--------------	-------------	-----	-----------------	-------------

E-29



Appareil d'élevations latérales des épaules

1

2 000



Marque:

Precor

Modèle:

Lateral Raise

Lot 1

Type de biens : Équipement et outillage

Base d'évaluation : Valeur marchande

Date de l'évaluation: 19 mars 2024

No item	Photographie	Description	Qté	Valeur unitaire	Valeur (\$)
---------	--------------	-------------	-----	-----------------	-------------

E-30



Ensemble comprenant :
3 appareils elliptiques "Precor", mod. : EFX546i
2 appareils elliptiques "Precor", mod. : EFX576i
2 appareils elliptiques "Precor", mod. : EFX 700-18
3 appareils elliptiques "Precor", mod. : AMT 100i

1

25 000



Lot 1

Type de biens : Équipement et outillage

Base d'évaluation : Valeur marchande

Date de l'évaluation: 19 mars 2024

No item	Photographie	Description	Qté	Valeur unitaire	Valeur (\$)
---------	--------------	-------------	-----	-----------------	-------------

E-31 1 5 500



Ensemble comprenant :
2 appareils d'escalier continu "Nautilus"
Mod. : Stepmill SM916
Escalier continu "StairMaster"
Mod. : FreeClimber 4600 CL



E-32 1 10 000



Ensemble comprenant :
2 vélos stationnaire couché "Precor", mod. : 842i
3 vélos stationnaire droit "Precor", mod. : 842i
2 vélos stationnaire "Keiser", mod. : m3



Lot 1

Type de biens : Équipement et outillage

Base d'évaluation : Valeur marchande

Date de l'évaluation: 19 mars 2024

No item	Photographie	Description	Qté	Valeur unitaire	Valeur (\$)
---------	--------------	-------------	-----	-----------------	-------------

E-33



Tapis roulant

9

3 000

27 000



Marque:

Precor

Modèle:

TRM 833

Lot 1

Type de biens : Équipement et outillage

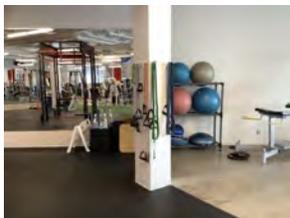
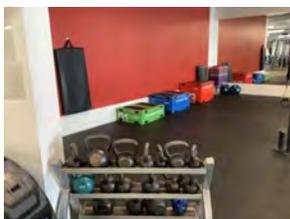
Base d'évaluation : Valeur marchande

Date de l'évaluation: 19 mars 2024

No item	Photographie	Description	Qté	Valeur unitaire	Valeur (\$)
---------	--------------	-------------	-----	-----------------	-------------

Section Crossfit

E-34 1 8 000



Ensemble comprenant :
 3 boîtes d'entraînement rembourrés "Plysoft Box"
 Pneu d'entraînement, 60 kg "Gymnetic"
 Supports à poids avec poids "Kettleball", 10 lbs à 60 lbs
 Support en métal avec 4 sacs à poids, 5 kg à 15 kg "Corebag"
 2 supports en métal avec 14 balles de médecine, 4 lbs à 30 lbs
 Support en plastique avec 5 ballons d'entraînement
 Tapis de gazon synthétique, 7' x 40'
 3 tapis d'exercice en mousse assortis
 +/- 20 blocs/platformes d'entraînement en plastiques assortis
 +/- 5 haies d'entraînement en plastique assorties
 Divers accessoires d'entraînement (ballons et planches d'équilibre, échelle, pôles, élastiques, etc.)
 Etc.

E-35 1 1 000



Cage d'entraînement en métal pour "Crossfit" avec accessoires

Marque: Power Systems

Lot 1

Type de biens : Équipement et outillage

Base d'évaluation : Valeur marchande

Date de l'évaluation: 19 mars 2024

No item	Photographie	Description	Qté	Valeur unitaire	Valeur (\$)
---------	--------------	-------------	-----	-----------------	-------------

E-36



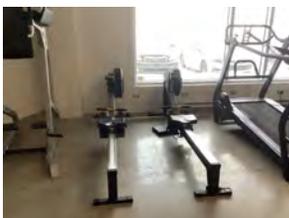
Ensemble comprenant :
Appareil debout pour abdominaux "Hoist"
Appareil d'entraînement pour abdominaux couché

1

500



E-37



Appareil de rameur à l'air

2

1 000

2 000



Marque: Concept 2
Modèle: RowErg

Lot 1

Type de biens : Équipement et outillage

Base d'évaluation : Valeur marchande

Date de l'évaluation: 19 mars 2024

No item	Photographie	Description	Qté	Valeur unitaire	Valeur (\$)
---------	--------------	-------------	-----	-----------------	-------------

E-38



Tapis roulant de performance

1

2 500



Marque: Matrix
Modèle: T-DPT
Année: 2016

Lot 1

Type de biens : Équipement et outillage

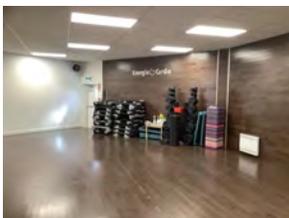
Base d'évaluation : Valeur marchande

Date de l'évaluation: 19 mars 2024

No item	Photographie	Description	Qté	Valeur unitaire	Valeur (\$)
---------	--------------	-------------	-----	-----------------	-------------

Salle de cours

E-39 1 15 000



Ensemble comprenant :
6 supports en métal pour plaques de poids
2 chariots en métal, 6 compartiments
Support en métal sur roues
2 vélos stationnaire "StairMaster"
Mod. : Schwinn ic Pro
4 ventilateurs sur pied assortis
+/- 450 plaques de poids assorties, 2.5 lbs à 45 lba
+/- 200 haltères "Dumbbell" assortis, 2 lbs à 15 lbs
+/- 40 barres d'haltérophilie en métal assortis
+/- 100 blocs/plateformes d'entraînements
+/- 50 élastiques de résistance assortis
+/- 30 tapis d'exercice en mousse assortis
+/- 80 clips protectrices pour barre d'haltérophilie
Etc.

Lot 1

Type de biens : Équipement et outillage

Base d'évaluation : Valeur marchande

Date de l'évaluation: 19 mars 2024

No item	Photographie	Description	Qté	Valeur unitaire	Valeur (\$)
---------	--------------	-------------	-----	-----------------	-------------

Salle de vélos

E-40 Vélo stationnaire 35 1 000 35 000



Marque: Keiser
Modèle: M3

Lot 1

Type de biens : Équipement et outillage

Base d'évaluation : Valeur marchande

Date de l'évaluation: 19 mars 2024

No item	Photographie	Description	Qté	Valeur unitaire	Valeur (\$)
---------	--------------	-------------	-----	-----------------	-------------

Salle d'étirement

E-41 1 800



Ensemble comprenant :
 7 tapis d'entraînement en mousse
 Appareil à abdominaux couché
 3 supports pour étirements assortis
 2 rouleaux d'étirements assortis
 3 ballons d'équilibres assortis
 Etc.



E-42 1 5 000



Ensemble comprenant
 +/- 80 tapis d'entraînement en caoutchouc
 +/- 450 pieds carrés de tapis en caoutchouc



Lot 1

Type de biens : Équipement et outillage

Base d'évaluation : Valeur marchande

Date de l'évaluation: 19 mars 2024

No item	Photographie	Description	Qté	Valeur unitaire	Valeur (\$)
---------	--------------	-------------	-----	-----------------	-------------

E-43 Balance numérique avec plateforme 1 500



E-44 Réception Réfrigérateur, 2 portes vitrées 1 2 000



Compresseur intégré

Marque: New-Air
Modèle: NGF-130-H
No Série: 9131530007

E-45 Analyseur de composition corporelle avec imprimante "Samsung" 1 3 500



Marque: InBody
Modèle: 270 (BPM040S12F07)
No Série: (01)08809209590518(11)181015

Lot 1

Type de biens : Équipement et outillage

Base d'évaluation : Valeur marchande

Date de l'évaluation: 19 mars 2024

No item	Photographie	Description	Qté	Valeur unitaire	Valeur (\$)
---------	--------------	-------------	-----	-----------------	-------------

E-46 1 4 000



Ensemble comprenant :
Amplificateur "TOA", mod. : BG-1120
+/- 12 télévisions avec support muraux
+/- 6 hauts-parleurs
Etc.



E-47 1 1 000



Défibrillateur "Philips"

Lot 1

Type de biens : Équipement et outillage

Base d'évaluation : Valeur marchande

Date de l'évaluation: 19 mars 2024

No item	Photographie	Description	Qté	Valeur unitaire	Valeur (\$)
---------	--------------	-------------	-----	-----------------	-------------

Conciergerie

E-48 1 1 200



Ensemble comprenant :
 3 bancs d'appoint en plastique
 Appareil pour redressement assis
 Affiche en métal sur pied
 Vélo "Pecor" (défectueux)
 Vélo "Express" (défectueux)
 Lot de tapis pour exercices au sol
 Ballon d'exercices
 Ballon "Bossu"
 Appareil multifonctions (non branché)
 Classeur vertical en métal, 4 tiroirs
 2 chaises pliantes en plastique

Lot 1

Type de biens : Équipement et outillage

Base d'évaluation : Valeur marchande

Date de l'évaluation: 19 mars 2024

No item	Photographie	Description	Qté	Valeur unitaire	Valeur (\$)
---------	--------------	-------------	-----	-----------------	-------------

E-49



Conciergerie / Salle de Spinning

Ensemble comprenant :
Étagère en métal grillagé
Patère
2 étagères artisanales en bois
Étagère en métal, 5 tablettes
Etc.

1

200

Lot 1

Type de biens : Équipement et outillage

Base d'évaluation : Valeur marchande

Date de l'évaluation: 19 mars 2024

No item	Photographie	Description	Qté	Valeur unitaire	Valeur (\$)
---------	--------------	-------------	-----	-----------------	-------------

Salle de Spinning

E-50 1 2 500



Ensemble comprenant :
 Mur de 3 téléviseurs
 Trépied pour caméra
 Moniteur tactile "Élo"
 Meuble audio en mélamine
 Récepteur "Toa"
 Mod. : WT-5810
 Lecteur de CD "American Audio"
 Mod. : UCD-100
 Récepteur micro "Shure"
 Amplificateur "Crown"
 Mod. : CE1000
 Haut-parleur "Toa"
 +/- 4 projecteurs assortis
 Boule "Disco"
 Contrôleur "Chauvet"
 Etc.

Lot 1

Type de biens : Équipement et outillage

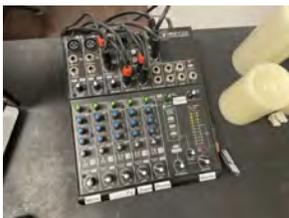
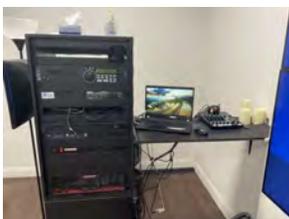
Base d'évaluation : Valeur marchande

Date de l'évaluation: 19 mars 2024

No item	Photographie	Description	Qté	Valeur unitaire	Valeur (\$)
---------	--------------	-------------	-----	-----------------	-------------

Salle de cours en groupe

E-51 1 4 500



Ensemble comprenant :
 Mur de 9 téléviseurs
 2 haut-parleur "JBL"
 2 projecteurs "American DJ"
 Mod. : REVO4
 Meuble audio
 Préamplificateur
 Mod. : 802VLZ4
 Ordinateur portable "Acer"
 Lecteur de CD/MP3 "Stanton"
 Mod. : C.402
 Récepteur micro "Shure"
 Amplificateur "Crown"
 Mod. : CE1000
 Moniteur tactile "Élo"
 Téléviseur sur base mobile
 Etc.

Total: 246 100

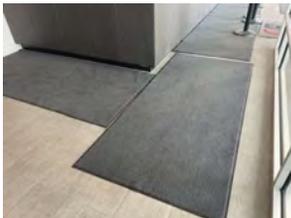
Biens exclus de la vente

Exclus

Type de biens : Biens sujets à propriété de tierces parties

Base d'évaluation : N/A

Date de l'évaluation: 19 mars 2024

No item	Photographie	Description	Qté	Valeur unitaire	Valeur (\$)
		Réception			
H-01		Ensemble de tapis assortis	1		
H-02		Ensemble de divers souliers	1		
H-03		Terminal de transactions	1		
H-04		Ensemble comprenant : Bouteilles réutilisables Vêtements assortis Etc.	1		

Exclus

Type de biens : Biens sujets à propriété de tierces parties

Base d'évaluation : N/A

Date de l'évaluation: 19 mars 2024

No item	Photographie	Description	Qté	Valeur unitaire	Valeur (\$)
Salle des employés					
H-05		Sac réutilisable avec effets personnels	1		
Gymnase					
H-06		Machine de distribution de "Gatorade"	1		
Conciergerie					
H-07		Ensemble de 4 terminaux de télévision	1		
H-08		Ensemble comprenant : Modem téléphonique "Nokia" Modem internet	1		

Exclus

Type de biens : Biens sujets à propriété de tierces parties

Base d'évaluation : N/A

Date de l'évaluation: 19 mars 2024

No item	Photographie	Description	Qté	Valeur unitaire	Valeur (\$)
---------	--------------	-------------	-----	-----------------	-------------

H-09



Décodeur de musique
ID : 000662

1

Z-01



Ensemble d'améliorations locatives comprenant :

- Plomberie
- Électricité
- Recouvrement de plancher
- Vestiaire en mélamine
- Comptoir de réception
- Tourniquet et barrière de sécurité
- Comptoir et armoire en mélamine
- Banquette pour la salle des employés
- Comptoirs en mélamine avec évier
- Douches
- 2 saunas
- Toilette pour handicapé
- Abreuvoirs murales
- 3 réservoirs à eau chaude
- Etc.

1

* Pourrait être considéré fixe à l'immeuble