

L'information affichée correspond à l'état du rôle au 10 octobre 2023. Des modifications éventuelles au rôle d'évaluation pourraient avoir un effet rétroactif à la date du présent relevé.

Ville de
Saint-Sauveur



11 octobre 2023

15h24

Rôle d'évaluation foncière

Saint-Sauveur

en vigueur pour les exercices financiers 2022, 2023 et 2024

1. Identification de l'unité d'évaluation

[Retour au menu](#)



Adresse :	2244 - 2246, CHEMIN JEAN-ADAM
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	3430852
Numéro matricule :	5183-14-5652-0-000-0000
Utilisation prédominante :	ESPACE DE PLANCHER INOCCUPÉ
Numéro d'unité de voisinage :	5502
Dossier no :	809772

2. Propriétaire

[Retour au menu](#)



Nom :	9430-7907 QUÉBEC INC.
Statut aux fins d'imposition scolaire :	Non disponible
Adresse postale :	420 RUE PRINCIPALE, SAINT-SAUVEUR QC J0R 1R4
Date d'inscription au rôle :	2021-02-02

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

[Retour au menu](#)



Caractéristiques du terrain

Mesure frontale :	48,71 m
Superficie :	3 034,400 m ²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages :	1
Année de construction :	1996
Aire d'étages :	240,1 m ²
Genre de construction :	Non disponible
Lien physique :	Détaché
Nombre de logements :	0
Nombre de locaux non résidentiels :	1
Nombre de chambres locatives :	0

4. Valeurs au rôle d'évaluation

[Retour au menu](#)



Date de référence au marché :	2020-07-01
Valeur du terrain :	154 300 \$
Valeur du bâtiment :	157 600 \$
Valeur de l'immeuble :	311 900 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	242 100 \$

5. Répartition fiscale

[Retour au menu](#)



Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Non résidentiel classe 10

Valeur imposable de l'immeuble : 311 900 \$ Valeur non imposable de l'immeuble : 0 \$



[Taux et paliers des droits de mutations immobilières](#)